



Austevoll kommune

Lnr. 1151.15
Ant. 5.10.15
Rm

Samarbeidsrådet for Sunnhordland

Dato	Sakshandsamar	Vår ref.	Dykkar ref.
02.10.2015	Erik Andreas Kyvig	11/1431 - 12	

Melding om vedtak

Høyringsuttalelse til forslag til Interkommunal strandsoneplan for Sunnhordland

Kommunestyre handsama ovannemnde sak i møte den 08.09.2015, sak 094/15.
Det vart gjort følgjande vedtak:

Austevoll kommunestyre har vurdert høyringsforslag til interkommunal strandsoneplan for Sunnhordland.

Kommunestyret stiller seg bak forslaget, men ber Samarbeidsrådet for Sunnhordland om å endre § 2.9 i felles føresogn til ikke å bestemme maks størrelse og mørnehøgde.

Kommunestyret rår til følgjande endring av § 2.9:

"Naust bør som hovudregel ha saltak med takvinkel 35 – 45 grader, og knappe takutstikk.

Bygget skal vera utan terrassar, balkongar, ark, karnapp eller større vindauge. Fargebruk og materialbruk i murar, kledning og tak skal vera som for tradisjonelle naust."

Austevoll kommunestyre påpeiker at ei eventuelt freding i sjøbruksmiljøa ikkje må få konsekvensar for anna enn bygga det gjeld. Ikkje områda som sådan. Det må ikkje verte slik at det hindrar tenkt/planlagd utvikling på dei aktuelle stadene.

Spørsmål til saka kan rettast til Erik Andreas Kyvig tlf. 55 08 10 00 eller til postmottak@austevoll.kommune.no.

Storebø, 02.10.2015

Med helsing

Renate Møgster Klepsvik

Renate Møgster Klepsvik
Ordførar

Mottakarar av brevet:

Samarbeidsrådet for Sunnhordland

Fiskarlaget Vest
Fitjar kommune

Saksframlegg

Saksnr 094/15	Utval Kommunestyre	Type PS	Dato 08.09.2015
Sakshandsamar Erik Andreas Kyvig	Arkiv	ArkivsakID 11/1431	

Høyringsuttalelse til forslag til Interkommunal strandsoneplan for Sunnhordland

Kommunestyre - 094/15

Handsaming:

Tilleggsframlegg frå Sp v/Lars Knut Aarland:

Austevoll kommunestyre påpeiker at ei eventuelt freding i sjøbruksmiljøa ikkje må få konsekvensar for anna enn bygga det gjeld. Ikkje områda som sådan. Det må ikkje verte slik at det hindrar tenkt/planlagd utvikling på dei aktuelle stadene.

Det vart røysta over rådmannen si tilråding som vart samrøystes vedteke.
Deretter vart det røysta over tilleggsframlegget frå Lars Knut Aarland som vart samrøystes vedteke.

Vedtak:

Austevoll kommunestyre har vurdert høyringsforslag til interkommunal strandsoneplan for Sunnhordland.

Kommunestyret stiller seg bak forslaget, men ber Samarbeidsrådet for Sunnhordland om å endre § 2.9 i felles føresogn til ikkje å bestemme maks størrelse og mønehøgde.

Kommunestyret rår til følgjande endring av § 2.9:

"Naust bør som hovudregel ha saltak med takvinkel 35 – 45 grader, og knappe takutstikk. Bygget skal vera utan terrassar, balkongar, ark, karnapp eller større vindauge. Fargebruk og materialbruk i murar, kledning og tak skal vera som for tradisjonelle naust."

Austevoll kommunestyre påpeiker at ei eventuelt freding i sjøbruksmiljøa ikkje må få konsekvensar for anna enn bygga det gjeld. Ikkje områda som sådan. Det må ikkje verte slik at det hindrar tenkt/planlagd utvikling på dei aktuelle stadene.

Tilråding frå rådmannen:

Austevoll kommunestyre har vurdert høyringsforslag til interkommunal strandsoneplan for Sunnhordland.

Kommunestyret stiller seg bak forslaget, men ber Samarbeidsrådet for Sunnhordland om å endre § 2.9 i felles føresogn til ikkje å bestemme maks størrelse og mønehøgde.

Kommunestyret rår til følgjande endring av § 2.9:

"Naust bør som hovudregel ha saltak med takvinkel 35 – 45 grader, og knappe takutstikk. Bygget skal vera utan terrassar, balkongar, ark, karnapp eller større vindauge. Fargebruk og materialbruk i murar, kledning og tak skal vera som for tradisjonelle naust."

Vedlegg:

Høyringsbrev.pdf

Fellesdel rapport.pdf

Strandsoneplan Sunnhordland kulturminnetema.pdf

Vedlegg til kulturminnetema.pdf

Høyring av framlegg til fellesrapport - Interkommunal strandsoneplan for Sunnhordland. E-post

Bakgrunn for saka:

Hovudføremålet med planarbeidet er å utarbeida ein felles, interkommunal plan for strandsona i Sunnhordlandscommunane og Fusa kommune.

Den interkommunale strandsoneplanen inngår som ein viktig del av pilotprosjektet om "Differensiertstrandsoneforvaltning i Sunnhordland" og skal i tillegg inngå som ein del av det grunnlaget som Miljøverndepartementet skal nytta, når det skal vurderast kva kategori kommunane Austevoll, Bømlo, Fitjar, Stord, Sveio og Tysnes skal plasserast i, etter at prøveperioden som pilotregion er avslutta i 2014, jf. "Statlege planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen". I planarbeidet vil ein sjå på korleis retningslinjene skal følgjast opp ved vurdering av utbygging i 100-metersbeltet.

Kommunal og moderniseringsdepartementet har forlenga prøveperioden med fire år til 2018 i brev av 02.07.2014.

Prosjektet har i planarbeidet hatt nær dialog om planutforming med alle 9 kommunane i planområdet. Representantar frå Fylkesmannen og Fylkeskommunen har delteke i møter om planinnhaldet. Asplan Viak har vore engasjert av Samarbeidsrådet for Sunnhordland i arbeidet med Interkommunal strandsoneplan for Sunnhordland og Fusa.

Strandsona i Sunnhordland er viktig for næringsliv, busetnad, fritidsaktivitet og andre allmenne interesser. Samarbeidsrådet har derfor arbeidd over lengre tid med ei differensiert strandsoneforvaltning som tek utgangspunkt i lokale tilhøve. I planprogrammet, vedteken i mai 2012, er bakgrunn og føremålet med Interkommunal strandsoneplan for Sunnhordland og Fusa omtalt. Her er det og gjort greie for prosessen som ligg til grunn for oppstart av planarbeidet og innhaldet i planen.

Planen skal vera det overordna styrande plandokumentet for all arealbruk og forvaltning av areal i strandsona til dei deltakande kommunane, og visa korleis ein skal forstå forvaltning av strandsona i Sunnhordlandsregionen etter statlege planretningsliner for differensiert strandsoneforvaltning.

Planområdet er i planarbeidet avgrensa til 100-metersbeltet eller funksjonell Strandsone og 50 meter ut i sjø. Dette er brukt som hovudregel men det er gjort lokale tilpassingar. Austevoll kommune har vedtak om 25 meter byggegrense til sjø inntil funksjonell strandsonekartlegging er gjennomført.

Den interkommunale standsoneplanen for Sunnhordland og Fusa er todelt:

DEL 1: Fellesdel. Rapport med felles kunnskapsgrunnlag, utgreiingar og avklaringar, temakart og forslag til felles føresegner. Felles overbygning for planane i del 2, der felles varsling inngår.

Plan- og bygningslova av 2008 har skjerpa krav til samordning av statleg, regional og kommunal planlegging. Strandsoneplanen må derfor gjera greie for korleis ein handterer og løyser dei nasjonale og regionale føringane lokalt. Felles avklaringar på flest mogeleg av dei felles utfordringane ein ser er derfor ein viktig del av planen.

DEL 2: Kommunedelplanar for dei ni kommunane. Dette er den juridisk bindande delen av planen, utarbeida etter PBL, § 11 om kommuneplanlegging. Kvar kommune står for planlegging, sakshandsaming og politiske vedtak av planen i sin kommune.

Arbeidet i DEL 2 vil skje i regi av kommunane. Denne høyringsuttalelsen utgjer DEL 1.

Planforslaget

For å få lage kommune(del)planar, som i plankart og føresegner inneheld ei differensiert strandsoneforvaltning, har ein i strandsoneplanen for Sunnhordland og Fusa teke i bruk tre verkemiddel:

1. Funksjonell strandsonekartlegging. Dette er ein fagleg analysemetode til å definere kva som er den faktiske strandsonen, slik at planlegging og dialog med styresmaktene kan skje med bakgrunn i tilhøva på staden og ikkje etter ei teoretisk 100 m grense.
2. Områdekategorisering av strandsona for å fastlegge kor ein skal bruke dei ulike verkemidla i føresegner og arealføremål til å fremje ei differensiert strandsoneforvaltning.
3. Forslag til felles føresegner som tek høgde for ei differensiert strandsoneforvaltning. Metodikk for funksjonell strandsonekartlegging er omtalt i kapitel 2 og bruken denne kartleggingsmetoden inn mot ei differensiert strandsonekartlegging er omtalt i kapitel 5.

Vurdering:

Eit overordna mål for kommunane i Sunnhordland er å vera tydelegare på arealbruken i strandsona både når det gjeld areal til allmenne interesser og til utbygging. Skal ein kunne opne opp for meir utbygging i strandsona må ein vera tydeleg på korleis ein skal ta vare på dei nasjonale interessene i 100-meters beltet. Større handlingsrom for kommunane til sjølve å styre utbyggingstiltak i strandsona krev at dei tar eit større ansvar for verneinteressene og allmenne interesser i det same området.

Planarbeidet kan sikre kommunane større handlingsrom i høve til dagens lovverk ved å tilpasse planarbeidet til eit lokalt behov som gjev ei differensiert strandsoneforvaltning. Det vert lagt vekt på å få fram det handlingsrommet som dagens lovverk gjev høve til for å tilpassa planarbeidet til lokale behov og få til størst mogeleg grad av lokalt sjølvstyre. Dette kan oppnåast ved at kommunane vert plassert i hovudområde 3, jf. "Statlege planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen". Ei viktig målsetting med planarbeidet er difor å utarbeida ein interkommunal plan (kommunedelplan) som gjev kommunane lokalt handlingsrom til å gjennomføra ei differensiert og tilpassa

planlegging, forvaltning og utbygging av strandsona.

Under § 2.9 er det foreslått følgjande:

”Naust bør som hovudregel ha saltak med takvinkel 35 – 45 grader, og knappe takutstikk. Bygget skal vera utan terrassar, balkongar, ark, karnapp eller større vindauge. Fargebruk og materialbruk i murar, kledning og tak skal vera som for tradisjonelle naust. Grunnareal bør som hovudregel vera på 40 m² og mønehøgde på 5 meter. Andre utformingar av naust, med grunnareal og mønehøgd kan vurderast dersom det er naudsnyt for tilpassing i eksisterande naustrekke eller naustet er fellesnaust, jamfør (PBL § 11-11 nr.2).”

Austevoll kommune har ei historie og ein tradisjon for større fiskenaust. Tradisjonelt har det vore nødvendig med store naust fordi ein trond store båtar for å gå på havet. Slik er det framleis. Kravet om nauststorleik på inntil 60 m² er knytt til praktiske og funksjonelle behovsvurderingar. For Austevoll som kystkommune står fiske og båtliv sentralt både som næring og som fritidsaktivitet. Føresegn i § 2.9 vil i nokon tilfeller stå i vegen for å bevare og vidareutvikle denne tradisjonen ved å nekte ein vidare føring av etablerte naustmiljø med større naust enn 40 m².

Til orientering blei spørsmålet om maks størrelse på naust vurdert av Kommunal- og moderniseringsdepartementet i saka mellom Fylkesmannen og Herøy kommune. Departementet tillét naust med storleik inntil 60 m² og leggje vekt på at saka gjaldt ein kommune med mindre press på areala. Det ble òg lagt vekt på at kommunen har tydelege føresegner for naustområda.

Rådmannen meiner at § 2.9 bør endras til:

”Naust bør som hovudregel ha saltak med takvinkel 35 – 45 grader, og knappe takutstikk. Bygget skal vera utan terrassar, balkongar, ark, karnapp eller større vindauge. Fargebruk og materialbruk i murar, kledning og tak skal vera som for tradisjonelle naust.”

Rådmannen rår til at Austevoll kommune stiller seg bak høyringsforslaget med unntak av reguleringsføresegn knytt til høgde og størrelse på naust i § 2.9.

Melding om rett til å klage over forvaltningsvedtak

(Forvaltningslova § 27 tredje og fjerde ledd)

Mottakar	Dato	Klageinstans
Austevoll kommune 5392 Storebø Epost: postmottak@austevoll.kommune.no		
Denne meldinga gjev viktige opplysningar dersom De ynskjer å klaga over vedtak De har fått melding om.		
Kven kan De senda klagen til	Klaga skal først sendast til avsendaren av denne meldinga. Dersom dette organet ikkje endrar vedtaket som følgje av klagen, vil den bli sendt vidare til klageinstansen for avgjerd. Dersom vedtaket er gjort av kommunale eller fylkeskommunale organ, er klageinstansen kommunestyret eller fylkestinget, eller det organet desse har gjeve det til. Dersom vedtaket er gjort av kommunestyret eller fylkestinget, er klageinstansen kommunaldepartementet eller det organet det har gjeve myndet til.	
Fristen til å klage	Klagefristen er 3 veker frå den dag dette brevet kom fram. Det er tilstrekkeleg at klagen er postlagt innan fristen går ut. Dersom De klagar så seint at det kan vera uklart for oss om De har klaga i rett tid, ber vi om at De oppgjev når denne meldinga kom fram. Dersom klagen vert sendt for seint, er det høve til å sjå bort frå den. Om De har særleg grunn til det, kan De likevel søkja om å få forlenga klagefristen. De bør då i tilfelle nemna grunnen til forseinkninga.	
Rett til å kreva grunngjeving	Dersom De ikkje alt har fått grunngjeving for vedtaket, kan De setja fram krav om å få det. Slik krav må setjast fram i løpet av klagefristen. Klagefristen blir i så fall avbroten, og ny frist tek til å gå frå det tidspunkt De mottek grunngjevinga.	
Innhald i klagen	Klagen skal nemna det vedtaket det vert klaga på, og den eller dei endringar som De ynskjer. De bør også nemna Dykkar grunn for å klaga og eventuelle andre opplysningar som kan ha noko å sei for vurderinga av klagen. Klagen må underteiknast.	
Utsetjing av vedtaket	Sjølv om De har klagerett, kan vedtaket vanlegvis gjennomførast straks. De har likevel høve til å søkja om å få utsett iverksetjinga av vedtaket til klagefristen er ute eller klagen er avgjort.	
Rett til å sjå dokument i saka og til å krevja rettleiing	Med visse avgrensingar har De rett til å sjå dokumenta i saka. De må i tilfelle venda Dykk til det forvaltningsorganet som har sendt denne meldinga. Der kan De også få nærmere rettleiing om høvet til å klaga, om framgangsmåten ved klage og om reglane for sakshandsaminga elles.	
Kostnader ved klagesaka	De kan søkja om dekking av utgifter til naudsynt advokatbistand etter reglane om fritt rettsråd. Her gjeld imidlertid normalt visse inntekts- og formuegrenser. Fylkesmannen sitt kontor eller vedkomande advokat kan gje nærmere rettleiing. Det er også særskilt høve til å krevja dekking av vesentlege kostnader i samband med klagesaka, t.d. til advokatbistand. Dersom vedtaket er blitt endra til beste for ein part, er det også høve til å søkja dekking for vesentleg kostnader i samband med saka. Klageinstansen vil om naudsynt orientera Dykk om retten til å krevja slik dekking for sakskostnadene.	
Klage til Sivilombodsmannen	Det er også mogleg å klaga til Stortinget sin ombodsmann for forvaltninga (Sivilombodsmannen). Sivilombodsmannen har ikkje høve til å handsama saker som er avgjort av Kongen i statsråd. Dersom De no får Dykkar klage avgjort i statsråd fordi Kongen er klageinstans, kan De difor ikke seinare bringa saken inn for Sivilombodsmannen.	
Særlege opplysningar:		